

下田・白浜大浜海岸

首都圏の仲間遊泳中

人気海岸

必要

水難事故後絶たず

学生4人流され1人重体

訪れて、同日午後0時半
ごろから泳いでいた。
4人は油急約30kg 水
速い流れ「離岸流」に
2筋だったという。

るく、海岸線がへこみ、
潮の流れが速い自浜大浜
周辺は離岸流が起きやす
いといふ。

同日の下田市は最高
気温が25度を超える
夏日で、同海岸は多
く海水浴客やサー
訪れた10~20代の若者が
多く、夏休み期間の長い
大学生が目立つ。同署幹

によると、首を切り付け
られた住人の女性(55)
が搬送先の病院で死亡
した。同署は殺人未遂
の疑いで、現場にいた

18日発表の基準地価が上昇
傾向の県内市町で、民間の資
金やノウハウを取り込んだ公
有地などの再生事業が核とな
り、人々周辺へのさらなる投
資を呼び込む。好循環につ
なげた事例が目立つている。
業界では「公的不動産(P
R)の有効活用」として注目
度アップ。好立地のまどまつ
た土地供給が限られる中、専
門家は「P.R戦略は重要性
が増している」とみる。



④町有地などを活用して整備された民間の複合施設に入る、町の子育て支援拠点=長泉町中土寺⑤病院跡地に建設され、周辺に波及効果を生んだB.I.V.I藤枝=藤枝市前島

公的不動産 投資呼び水

地価上昇傾向 長泉、藤枝

J.R三島駅に近い利便性で人気の長泉町中心部に2017年オーブンした複合施設「レスボ長泉」。町有地と民地の合計約8千坪と民地を民間事業者が借り、建設した商業施設と町の子育て支援拠点施設が入居する。藤枝市のJ.R藤枝駅南口にある「B.I.V.I」(9年開業)も公募で選ばれた民間事業者(9年開業)も、未利用だったJR駅前に点。この手法により、民間の力を取り入れた点。この手法により、まちづくりの方針性に大きく変貌した。こうした

テルや大型マンションが集積し、風景が大きく変貌した。こうした

結果が注目されている。

日本不動産研究所の

鈴木隆史静岡支所長は

PR活用を「新たなJ.Rの宿命だが、その

状況を反映し、両市町の地価は上昇傾向だ。

県内ではこのほかに

函南町の「道の駅伊豆

ゲートウェイ函南」、

札幌市の福祉避難所公表せよ

に計画されているアワ

トレットなども、官民連携によるPR活用を

例として今後の波及効

用が注目されている。

日本不動産研究所の

鈴木隆史静岡支所長は

収益性を重視する。P

R.E活用を「新たなJ.Rの宿命だが、その

状況を反映し、両市町の地価は上昇傾向だ。

県内ではこのほかに

函南町の「道の駅伊豆

ゲートウェイ函南」、

札幌市の福祉避難所公表せよ

に計画されているアワ

トレットなども、官民連携

例として今後の波及効

用が注目されている。

日本不動産研究所の

鈴木隆史静岡支所長は

収益性を重視する。P

R.E活用を「新たなJ.Rの宿命だが、その

状況を反映し、両市町の地価は上昇傾向だ。

県内ではこのほかに

函南町の「道の駅伊豆

ゲートウェイ函南」、

札幌市の福祉避難所公表せよ

に計画されているアワ

トレットなども、官民連携

例として今後の波及効

用が注目されている。

日本不動産研究所の

鈴木隆史静岡支所長は

収益性を重視する。P

R.E活用を「新たなJ.Rの宿命だが、その

状況を反映し、両市町の地価は上昇傾向だ。

県内ではこのほかに

函南町の「道の駅伊豆

ゲートウェイ函南」、

札幌市の福祉避難所公表せよ

に計画されているアワ

トレットなども、官民連携

例として今後の波及効

用が注目されている。

日本不動産研究所の

鈴木隆史静岡支所長は

収益性を重視する。P

R.E活用を「新たなJ.Rの宿命だが、その

状況を反映し、両市町の地価は上昇傾向だ。

県内ではこのほかに

函南町の「道の駅伊豆

ゲートウェイ函南」、

札幌市の福祉避難所公表せよ

に計画されているアワ

トレットなども、官民連携

例として今後の波及効

用が注目されている。

日本不動産研究所の

鈴木隆史静岡支所長は

収益性を重視する。P

R.E活用を「新たなJ.Rの宿命だが、その

状況を反映し、両市町の地価は上昇傾向だ。

県内ではこのほかに

函南町の「道の駅伊豆

ゲートウェイ函南」、

札幌市の福祉避難所公表せよ

に計画されているアワ

トレットなども、官民連携

例として今後の波及効

用が注目されている。

日本不動産研究所の

鈴木隆史静岡支所長は

収益性を重視する。P

R.E活用を「新たなJ.Rの宿命だが、その

状況を反映し、両市町の地価は上昇傾向だ。

県内ではこのほかに

函南町の「道の駅伊豆

ゲートウェイ函南」、

札幌市の福祉避難所公表せよ

に計画されているアワ

トレットなども、官民連携

例として今後の波及効

用が注目されている。

日本不動産研究所の

鈴木隆史静岡支所長は

収益性を重視する。P

R.E活用を「新たなJ.Rの宿命だが、その

状況を反映し、両市町の地価は上昇傾向だ。

県内ではこのほかに

函南町の「道の駅伊豆

ゲートウェイ函南」、

札幌市の福祉避難所公表せよ

に計画されているアワ

トレットなども、官民連携

例として今後の波及効

用が注目されている。

日本不動産研究所の

鈴木隆史静岡支所長は

収益性を重視する。P

R.E活用を「新たなJ.Rの宿命だが、その

状況を反映し、両市町の地価は上昇傾向だ。

県内ではこのほかに

函南町の「道の駅伊豆

ゲートウェイ函南」、

札幌市の福祉避難所公表せよ

に計画されているアワ

トレットなども、官民連携

例として今後の波及効

用が注目されている。

日本不動産研究所の

鈴木隆史静岡支所長は

収益性を重視する。P

R.E活用を「新たなJ.Rの宿命だが、その

状況を反映し、両市町の地価は上昇傾向だ。

県内ではこのほかに

函南町の「道の駅伊豆

ゲートウェイ函南」、

札幌市の福祉避難所公表せよ

に計画されているアワ

トレットなども、官民連携

例として今後の波及効

用が注目されている。

日本不動産研究所の

鈴木隆史静岡支所長は

収益性を重視する。P

R.E活用を「新たなJ.Rの宿命だが、その

状況を反映し、両市町の地価は上昇傾向だ。

県内ではこのほかに

函南町の「道の駅伊豆

ゲートウェイ函南」、

札幌市の福祉避難所公表せよ

に計画されているアワ

トレットなども、官民連携

例として今後の波及効

用が注目されている。

日本不動産研究所の

鈴木隆史静岡支所長は

収益性を重視する。P

R.E活用を「新たなJ.Rの宿命だが、その

状況を反映し、両市町の地価は上昇傾向だ。

県内ではこのほかに

函南町の「道の駅伊豆

ゲートウェイ函南」、

札幌市の福祉避難所公表せよ

に計画されているアワ

トレットなども、官民連携

例として今後の波及効

用が注目されている。

日本不動産研究所の

鈴木隆史静岡支所長は

収益性を重視する。P

R.E活用を「新たなJ.Rの宿命だが、その

状況を反映し、両市町の地価は上昇傾向だ。

県内ではこのほかに

函南町の「道の駅伊豆

ゲートウェイ函南」、

札幌市の福祉避難所公表せよ

に計画されているアワ

トレットなども、官民連携

例として今後の波及効

用が注目されている。

日本不動産研究所の

鈴木隆史静岡支所長は

収益性を重視する。P

R.E活用を「新たなJ.Rの宿命だが、その

状況を反映し、両市町の地価は上昇傾向だ。

県内ではこのほかに

函南町の「道の駅伊豆

ゲートウェイ函南」、

札幌市の福祉避難所公表せよ

に計画されているアワ

トレットなども、官民連携

例として今後の波及効

用が注目されている。

日本不動産研究所の

鈴木隆史静岡支所長は

収益性を重視する。P

R.E活用を「新たなJ.Rの宿命だが、その

状況を反映し、両市町の地価は上昇傾向だ。

県内ではこのほかに

函南町の「道の駅伊豆

ゲートウェイ函南」、

札幌市の福祉避難所公表せよ

に計画されているアワ

トレットなども、官民連携

例として今後の波及効

用が注目されている。

日本不動産研究所の

鈴木隆史静岡支所長は

収益性を重視する。P

R.E活用を「新たなJ.Rの宿命だが、その

状況を反映し、両市町の地価は上昇傾向だ。

県内ではこのほかに

函南町の「道の駅伊豆

ゲートウェイ函南」、

札幌市の福祉避難所公表せよ

に計画されているアワ

トレットなども、官民連携

例として今後の波及効

用が注目されている。

日本不動産研究所の

鈴木隆史静岡支所長は

収益性を重視する。P

R.E活用を「新たなJ.Rの宿命だが、その

状況を反映し、両市町の地価は上昇傾向だ。

県内ではこのほかに

函南町の「道の駅伊豆

ゲートウェイ函南」、

札幌市の福祉避難所公表せよ

に計画されているアワ

トレットなども、官民連携

例として今後の波及効

用が注目されている。

日本不動産研究所の